


PM	Dokumentdatum	Uppdragsnummer	
	2022-10-20	189407	
Uppdragsansvarig	Handläggare		
Catharina Rosenkvist	Elin Andersson		

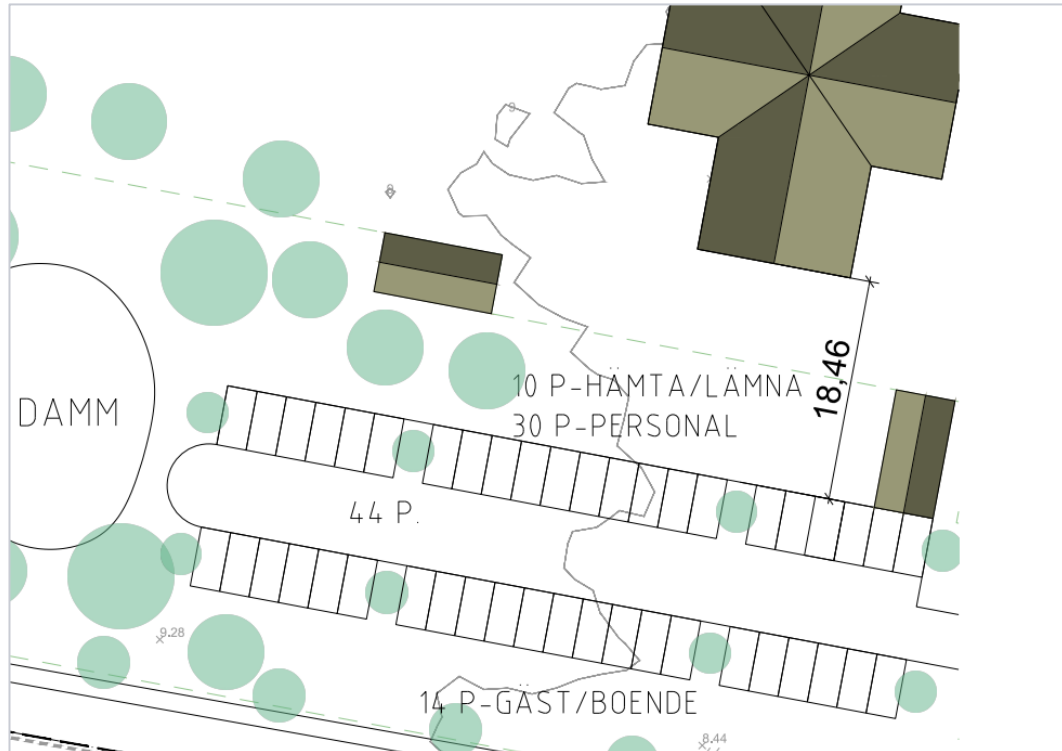
GRANSKNING AV EXPLOATÖRENS FÖRSLAG

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1	FÖRSKOLANS PARKERING OCH LASTPLATS.....	2
2	VÄNDPLATSER I OMRÅDET.....	4

1 FÖRSKOLANS PARKERING OCH LASTPLATS

Förskolans parkeringsyta är utformad med 44 parkeringsplatser som är tänkt att användas både för hämtning/lämning på förskolan, personalparkering samt gästparkering till bostäderna, se Figur 1.



Figur 1. Bilden visar exploatörens utformning av förskolans parkeringsyta.

På ytan ska det även finnas möjlighet till parkering för personer med funktionsnedsättning. Vanligtvis brukar det vara 2-5 % av platserna, vilket i det här fallet blir 1-2 platser. De ska placeras inom 25 meter från en tillgänglighetsanpassad entré.

Förskolans lastplats är utformad som en ficka längs vägen. Varor och sopor dras mellan fickan och förskolan. Med denna utformning kan fordonen åka in i planområdets östra infart, köra in i lastfickan och sedan åka ut igen i området västra utfart, se Figur 2. Detta gör att fordonet aldrig behöver backa, vilket är att föredra ur trafiksäkerhetssynpunkt.



Figur 2. Bilden visar körspår för typfordon Los.

Lastfickan är cirka 19 meter lång och 3 meter bred. Om typfordon Los ska kunna angöra i fickan finns det inte utrymme för något mer fordon på ytan, se Figur 3. Vägen är tillräckligt bred för att fordon ska kunna ta sig ut från parkeringsytan mitt emot lastplatsen även om det står ett fordon på lastplatsen.



Figur 3. Bilden visar körspår för angöring med typfordon Los och körspår för utfart från parkeringsytan med personbil.

2 VÄNDPLATSER I OMRÅDET

Planområdet är utformat helt utan stickgator och med endast en vändplats vilket gör att mindre yta behöver tas i anspråk för vändplatser och underlättar för exempelvis sophämtingen. Vändplatsen är placerad i norra delen av området och har en diameter på omkring 20 meter, vilket gör det möjligt för exempelvis en sopbil att vända utan att behöva backa, Figur 4.



Figur 4. Bilden visar vändplatsen och körspår för vändning med typfordon Los.

Mitt i vändytan finns det en rondell med diametern 7 meter, se Figur 5. Den skapar en mer tydlig vändyta och ger möjligen ett trevligare intryck än en stor asfaltsyta. Nackdelen är att fordon som är större än Los och inte får plats att köra runt rondellen inte heller kan backvända, om inte rondellen är överkörningsbar.



Figur 5. Exploatörens förslag på utformning av vändplats i planområdets norra del.