



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Samhällsbyggnadsenheten
Saeid Erfan
Planhandläggare
010-224 47 94
Saeid.Erfan@lansstyrelsen.se

Stenungsunds kommun
Dnr KS2017/575
Plan@stenungsund.se

Undersökningssamråd tillhörande förslag till detaljplan för Näs 1:141 - Humlebråten, Ödsmål i Stenungsunds kommun, Västra Götalands län

Handlingar daterad 2021-11-16 för samråd 6 kap 6 § miljöbalken

Om ärendet

Kommunen har begärt undersökningssamråd med Länsstyrelsen om föreslagna detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen lämnat sitt yttrande i ärendet 2021-12-07. Av misstag hade det funnits en rubrik om farligt gods. Detta fel har nu rättats i det aktuella yttrande som kommer att ersätta yttrandet från 2021-12-07.

Länsstyrelsens bedömning

Kommunen bedömer att genomförandet av förslaget inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Länsstyrelsen delar inte kommunens bedömning eftersom det råder otydlighet kring frågan om miljö kvalitetsnorm för vatten (MKN-vatten). I underlaget anges att miljö kvalitetsnorm för vatten inte påverkas negativt. Det står samtidigt i texten att, ”Dagvatten från planområdet ska fördröjas och renas innan utsläpp till recipient så att miljö kvalitetsnormerna inte försämras och att de kan uppnås”. Om fördröjning och rening av dagvatten är förutsättningar för att MKN-vatten inte ska försämras innebär att planförslaget har negativ påverkan på MKN-vatten. Därför behövs det åtgärder så som fördröjning och rening av dagvatten. I så fall bör kommunen se över sin bedömning och bedöma istället att planförslaget innebär risk för betydande miljöpåverkan beträffande negativ påverkan på MKN-vatten.

Om kommunen bedömer att det finns risk för betydande miljöpåverkan då ska en strategisk miljöbedömning tas fram. Kommunen behöver då göra samråd med Länsstyrelsen om avgränsning av tillhörande miljökonsekvensbeskrivningen.

För att underlätta planarbetet inför kommande plansamråd vill vi lämna synpunkter kring följande frågor. Våra synpunkter bör betraktas som preliminära och de kan ändras utifrån planförslaget och tillhörande utredningar.

Vattenstatus

I undersökningsmaterialet tas upp att Ödsmålsåns är fredningsområde för fisk enligt FIFS (Fiskeriverkets föreskrifter) 2004:36 samt är berikat på naturvärdesarter som havsöring och ål. Det noteras även havsöringens naturvärde i vattendraget Starrkärr. Det är därför viktigt att dessa vattendrags status ej försämras eller påverkas av grumlighet eller ökad sedimentation, vilket det framkommer att befintliga diken i området kan drabbas av.

Jordbruksmark

I stort sett hela planområdet består av jordbruksmark. Delvis berör planförslaget nytt område som inte är utpekad för bebyggelse i gällande översiktsplan. Det är viktigt att det görs en bedömning utifrån 3 kap 4 § miljöbalken, eftersom sådan utredning saknas i översiktsplanen.

Utredningen enligt 3 kap 4 § miljöbalken behöver redovisa följande:

1. Berör planen brukningsvärd jordbruksmark?
2. Om det är brukningsvärd jordbruksmark behöver det utredas om den nya markanvändningen är ett väsentligt samhällsintresse.
3. Är den nya markanvändningen ett väsentligt samhällsintresse skall det också utredas om det finns andra områden som istället kan tas i anspråk och som inte är brukningsvärd jordbruksmark.

Markföroreringar

Det har tidigare funnits bensinstation på fastigheten Näs 1:55, som ligger precis utanför planområdet. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att en miljöteknisk utredning behöver tas fram inför samrådet för att studera eventuella föroreningar som kan påverka planområdet.

Djurhållning

Det framgår att området har en lantlig karaktär där det förekommer hästhållning i nära anslutning till den planerade exploateringen.

I samrådet behöver de klargöras hur långt avstånd det är till framförallt hästar och gödsellagring för att kunna bedöma dessa frågor i detaljplanen.

Lukt

Det framkommer att det kan förekomma lukt från den petrokemiska industrin vid enstaka tillfällen och även från djurhållning och jordbruksverksamheten. Detta behöver redovisas och bedömas tydligare i kommande samrådsunderlag i detaljplanen.

Vatten och avlopp

De framgår inte i underlaget hur kapaciteten i befintliga överföringsledningar till reningsverket är? I detaljplanen behöver detta klargöras så det inte riskerar att bli problem med utbyggnaden av 100–120 bostäder och skola/förskola i kommande detaljplan.

Buller

De framgår att tidigare utredningar av buller visar på en risk för överskridande av bullervärdena med trafik och industribuller.

Därför ska en ny uppdaterad bullerutredning tas fram där aktuell påverkan från trafik och industri finns med. Länsstyrelsen anser att utredningen ska säkerställa att bullernivåerna inom området klaras. Även bör området planeras utifrån kommande bullerutredning så att bullernormerna kan innehållas för bostäder och skolgård mm. Länsstyrelsen ser gärna att denna bullerutredning finns inför kommande samråd.

Natur

Det är positivt att kommunen i tidigt skede valt att ta fram en naturvärdesinventering som ska inkludera påverkan på ekosystemtjänster.

Med hänvisning till utgången i EU-domstolens förhandsavgörande i de förenade målen C-473/19 och C-474/19 rekommenderar Länsstyrelsen att nedanstående frågor besvaras inom ramen för naturvärdesbedömning:

- Finns det arter inom områden som omfattas av 4 § artskyddsförordningen och som kan påverkas av de planerade åtgärderna?
- Använder i så fall någon av dessa området för fortplantning (t.ex. häckning inklusive födosöksrevir, yngelplatser), övervintring eller för vila (t.ex. rastplatser, dagvisten)?
- Om så är fallet, uppstår otillåten störning eller skada? Och går det genom anpassningar, skyddsåtgärder med mera att undvika sådan störning eller skada?
- Hur ser förutsättningarna ut för de skyddade arter som genom planerade åtgärder förlorar områden för fortplantning, vila och övervintring att tillgodose sina behov genom motsvarande områden i närområdet?

Arkeologi och kulturmiljö

Det är bra att kommunen avser att ta fram fördjupade kunskapsunderlag i form av arkeologisk utredning samt kulturmiljö- och landskapsanalys, för att klargöra planens påverkan på kulturmiljövärden och möjliggöra anpassningar av planens innehåll och utformning.

De som medverkat i beslutet

Företrädare för Landsbygdsavdelningen, Miljöskyddsavdelningen, Samhällsavdelning samt Vattenavdelningen har bidragit till beredningen av detta yttrande. Beslutet har fattats av planhandläggare Saeid Erfan.

Saeid Erfan

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Kopia:

Länsstyrelsen

Landsbygdsavdelningen: Christina Åkerman

Miljöskyddsavdelningen: Robert Ernstsson

Samhällsavdelningen: Karin af Geijerstam, Pernilla Morner, Nina Kiani
Janson

Vattenavdelningen: Roger Rudolfsson, Amanda Dahl

Upplysningar

Planer som har påbörjats från och med 2018-01-01 ska hanteras i enligt ändringarna av 6 kapitlet miljöbalken (2017:955) och miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Efter ett undersökningssamråd ska kommunen fatta beslut om betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska också göras tillgängligt för allmänheten.

Om kommunen beslutar att genomförandet av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning göras. Inom den processen ska ett avgränsningssamråd hållas om miljökonsekvensbeskrivningens omfattning och detaljeringsgrad.

Miljöbedömningsförordningen (2017:966)

Att undersöka om genomförandet av en plan eller ett program kan antas medföra en betydande miljöpåverkan

5 § Vid en undersökning enligt 6 kap. 6 § miljöbalken ska identifieringen av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan utgå ifrån

1. i vilken utsträckning planen, programmet eller ändringen

a) anger förutsättningar för verksamheter eller åtgärder när det gäller lokalisering, typ av verksamhet, storlek eller driftsförhållanden eller genom att fördela resurser,

b) har betydelse för de miljöeffekter som genomförandet av andra planer eller program medför,

c) har betydelse för att främja en hållbar utveckling eller för integreringen av miljöaspekter i övrigt, eller

d) har betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen,

2. miljöproblem som är relevanta för planen, programmet eller ändringen,

3. de sannolika miljöeffekternas och det påverkade områdets utmärkande egenskaper,

4. i vilken utsträckning det går att avhjälpa de sannolika miljöeffekterna,

5. miljöeffekternas gränsöverskridande egenskaper,

6. miljöeffekternas omfattning,

7. riskerna för människors hälsa eller för miljön till följd av allvarliga olyckor eller andra omständigheter,

8. det påverkade områdets betydelse och sårbarhet på grund av intensiv markanvändning, överskridna miljökvalitetsnormer, dess kulturvärden eller andra utmärkande egenskaper i naturen, och

9. påverkan på områden eller natur som har erkänd skyddsstatus nationellt, inom Europeiska unionen eller internationellt.